

'20. 6. 10.(수), 15:00  
창선면 적량마을  
(미라도르 펜션)

「남해군 군민소통위원회 해양·관광분과위원회」  
**회 의 자 료**

- 창선면 관광 발전 방안 -





# 순서



<b>■ 제안의견 처리현황</b> .....	5
- 제안의견 처리현황 .....	7
<b>■ 토의 참고 자료</b> .....	9
I. 동대만 생태공원 조성사업 .....	11
II. 동대만 간이역 운영 현황 .....	13
III. 남해군 승마장 운영 현황 .....	14
IV. 동창선 다누리 플랫폼 .....	15
V. 창선면 농어촌체험휴양마을 현황 .....	16
VI. 국도3호선 확포장 추진사항 .....	19
VII. 보물섬 남해 고사리밭 명소화 조성사업 .....	20
<b>■ 군정 홍보자료</b> .....	21
I. 보물섬 남해 농·특산물 판매행사 개최 .....	23
II. 남해읍 시장로~회나무 아랫길 일방통행 시행 .....	24

## 제안의견 처리현황



# 해양·관광 분과위원회 제안의견 처리현황

□ 일 시 : '19. 12. 17.(화), 16:00~18:00

□ 장 소 : 독일마을회관

□ 안건명 : 독일마을 교통체계 개선 방안

□ 제안의견 내용

연번	소관부서	건의내용	검 토 의 견	처리계획
1	문화 관광과	독일마을 내 일방통행 및 보행자도로 시행 요청	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 우리 군 최고의 관광지로서 관광객의 보행권 확보를 위한 일방통행이나 차 없는 거리 조성에 대해서는 이견이 없으나</li> <li>• 독일마을을 관통하는 독일로는 관광지로서의 역할뿐만 아니라 군민이나 관광객들의 이동경로로서의 중요한 역할을 하고 있어 본 사업의 시행 시 상당한 민원이 발생할 것으로 예상됨</li> <li>• 특히 양방향 소통이 불가함에 따른 펜션을 운영 중인 독일마을 주민, 인근 상가지역, 물건마을 주민들의 많은 불편이 예상되어 일방통행이나 차 없는 거리 조성은 시행 전 사회적 합의가 선행되어야 할 것으로 판단됨</li> <li>• 다만 맥주축제나 각종 이벤트 진행 시 일시적으로 운영하는 것은 가능할 것으로 판단되며 독일마을(상가 포함)과 화암~봉화~물건마을 전체를 아우르는 관광 활성화 용역이 진행 중이므로 관계 주민들의 의견수렴을 통해 검토 후 시행여부를 결정하겠음</li> </ul>	장기검토
2	건설 교통과	봉화주차장에서 독일마을	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 화주차장~독일마을 입구까지 보행자도로(인도) 설치계획</li> </ul>	추진 중

	문화 관광과	광장까지 관광객 이동수단 개발	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 봉화주차장에서 독일마을 광장까지 모노레일 및 스마트모빌리티(전기 자동차, 전동킥보드, 전동휠) 운영 등 관광인프라 구축을 위해 다양한 방안을 구상하고 있으나 많은 예산이 필요한 사업임으로 장기적인 고민이 필요함</li> <li>- 모노레일을 포함한 독일마을 주변 관광인프라 구축사업을 계획하고 문화체육관광부 공모사업(계획공모형 지역관광자원개발사업)을 2차례(2019, 2020) 신청하였으나 아쉽게 선정되지 못했음. 2021년도에도 공모신청 예정임</li> </ul>	장기검토
3	문화 관광과	독일마을 주변 보행거리 조성을 위한 관광 아이템 개발	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 현재 독일마을 주변 관광 활성화 용역이 진행 중이며 결과에 따라 다양한 관광콘텐츠 개발을 통한 상품 제공으로 머무르는 관광객 적극적 유치하겠음</li> </ul>	추진 중
4	문화 관광과	독일마을 주민 자발적 참여 및 마을안길 보행자 도로 홍보	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 독일마을 운영위원회, 독일마을 주차요원을 통한 불법 주차 단속으로 교통 불편을 해소하고 숨은 골목의 아름다운 콘텐츠 홍보를 통해 관광객을 유도할 수 있는 방안을 마련하겠음</li> </ul>	추진 중
5	문화 관광과	관광 인프라 분산 조성 및 국도 3호선 확장 공사 시행 요청	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 국도3호선(창선 대백~삼동 지족)확장공사와 관련하여 기재부에서 KDI에 일괄예타를 시행중이며 금년 12월 그 결과에 따라 사업확정 예정임</li> </ul>	추진 중
6	건설 교통과	독일마을 교통체계 개선 해결방안 시행 전 시범기간 운영 요청	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 독일마을(상가), 물건마을 주민, 관계기관 등 다양한 의견 수렴 후 시범 기간운영을 통해 문제점 보완 등 최적의 대안으로 시행하겠음</li> </ul>	장기검토

# 투의안건

# I

## 동대만 생태공원 조성사업

### ■ 사업개요

- 위치 : 창선면 상신리 일원(창선체육공원내 지구단위계획구역)
- 사업기간 : 2018년 ~ 2022년
- 사업내용 : 면적(27,071㎡)
  - 습지관찰로, 플라워힐링가든, 포토존, 먹거리장터, 주차장 등
- 총사업비 : 60억원(국비50%, 도비15%, 군비35%)

### ■ 추진현황

- 기본계획 수립 : '18. 11.
- 경상남도 지방재정 투자심사 가결 : '19. 3.
- 마스터플랜 설계공모 당선작 선정 및 실시설계 착수 : '19. 10.
  - 당선작 : 서호엔지니어링 대표 윤성음
  - 생태정원형태의 마스터플랜 선정, 과도한 시설물 지양
- 실시설계 착수보고회(창선면) : '19. 12.

#### 【 주민설명회 의견 】

- 동대만 생태공원 사업을 통해 주변 지역이 활성화 될 수 있는 장기적 여건마련
- 지역적 생태환경과 특성을 강조한 생태관광자원 조성(도시형 테마파크 형태 지양)
- 유지관리와 지속가능성을 위해 환경보전 및 입장료 징수
- 시간, 계절별 다양한 활용이 가능한 문화공간 조성 필요

- 부지조성용 토사운반 공사 시행중 : '20. 4. ~

### ■ 향후계획

- 실시설계 완료 : '20. 8.
  - 주민설명회 및 최종보고회를 통해 설계안 확정
- 지구단위계획 변경 및 소규모환경영향평가 협의 : '20. 10.
- 공사착수 : '20. 12.
- 준공 및 운영 : '22. 12.



## ☐ 위치도



## ☐ 조감도



문화관광과	관광개발팀 (860-8612)
-------	---------------------

## II

# 동대만 간이역 운영 현황

### ■ 시설현황

- 위 치 : 경남 남해군 창선면 상신리 2-1번지 일원
- 사업기간 : 2016년 ~ 2018년
- 사 업 비 : 2,155백만원(국비 1,315 군비 840)

(단위 : 백만원)

구 분	총사업비	2016년	2017년	2018년
합 계	2,155	800	845	370
국 비	1,315	500	662	153
군 비	840	300	323	217

#### ○ 사업내용

- 건축면적(378.69m<sup>2</sup>), 연면적(662.28m<sup>2</sup>), 주차대수(66대)
- 간 이 역 : 특산물판매장, 향토음식점, 게스트하우스
- 부대시설 : 야외판매시설, 소공연장, 주차장, 미니기차 등

### ■ 시설운영

- 운영방법 : 민간 위탁관리 (동대만간이역+남해군 승마장)
- 수탁자 : 태연관광레저(주) 대표자 최규동
- 수탁료 : 77,000천원 (연간)
- 수탁기간 : 2020. 1. 1 ~ 2022. 12. 31.(3년)

문화관광과

관광시설팀  
(860-8652)

### III

## 남해군 승마장(보물섬승마랜드) 운영 현황

### ■ 사업개요

- 위 치 : 남해군 창선면 상죽리 10-3번지 외 2필지 / 10,567㎡
- 사업기간 : 2016년 ~ 2018년
- 사업내용 : 공공승마시설 및 부대시설
  - 건축 : 연면적1,435㎡/5동(관리동, 원형승마장, 마사 등)
  - 초지 및 외승로 : 9,132㎡
- 사 업 비 : 2,750백만원(국비 700, 도비 510, 군비 1,540)

### ■ 추진현황

- 승마장 건축분야 신축공사 준공 : 2018. 06월
- 승마용 말 구입 : 8두(승용마 6, 포니 2)
- 장애물 없는 생활환경(BF) 인증 완료 : 2019. 4월
- 승마장 부대시설 공사 완료 : 2019. 6월
- 승마장 위탁관리 운영 시행(승마장+동대만 간이역)
  - 수탁자 : 태연관광레저(주) 대표자 최규동
  - 수탁료 : 77,000천원 (연간)
  - 수탁기간 : 2020. 1. 1 ~ 2022. 12. 31.(3년)
- 승마용 말 추가 구입 : 2마리(승용마)
- 국도 및 진입도로변 안내 간판 설치 : 2020. 2월

### ■ 향후계획

- 학생승마체험사업 추진 : 2020. 7월
- 승마장 외승로 보완공사 추진 : 2020. 8월
- 위탁에 따른 승마장 시설물 및 마필 관리

농축산과

축산정책팀  
(860-3916)

## IV

# 동창선 다누리 플랫폼

### ■ 사업개요

- 위 치 : 남해군 창선면 연곡로 13(구.동창선초등학교)
- 시설현황 : 건물면적(2층, A=1,541㎡), 부지면적(A=9,808㎡)
  - 전시실, 커뮤니티센터, 다목적체험실, 작가창작실(7실), 캠핑장, 다목적 강당(식당), 물놀이시설, 지원시설(샤워장, 화장실) 등
- 총사업비 : 4,220백만원(국 1,851백만원, 군 2,369백만원)



### ■ 추진현황

- 2016. 9. : ‘국토교통부 지역수요 맞춤형 지원사업’ 선정
- 2017. 10. : 실시설계 및 군 관리계획 변경
- 2018. 12. : 사업 착공
- 2019. 10. : 민간위탁 추진계획 수립 및 운영조례 제정
- 2020. 3. : 공사 준공
- 2020. 4. : 관리위탁 방안 및 원가분석 용역 시행

### ■ 향후계획

- 2020. 5. ~ 6. : 민간위탁 운영자 모집공고 및 선정
- 2020. 6. ~ 7. : 입주작가 모집공고 및 선정
- 2020. 7. : 작가입주 및 캠핑장, 체험프로그램 운영 등

문화관광과

문화예술팀  
(860-8623)

# V

## 창선면 소재 체험휴양마을 현황

### ■ 냉천 어촌체험휴양마을

- 위 치 : 남해군 창선면 동부대로 2790-4
- 주요시설 : 종합안내소, 해안산책로, 어장 진입로, 주차장 등
- 연도별 방문객 현황

연도	2016년	2017년	2018년	2019년
방문객(명)	10,334	12,451	11,879	11,372

- 체험 프로그램

체험명	체험시기	체험비용(인)	비고
조개잡이	1월~4월/ 11월~12월	어른: 8천원, 어린이:5천원	체험장비 별도
쏙잡이	5월~11월	어른:5천원, 어린이:3천원	

### ■ 신흥 해بار리 농촌체험휴양마을

- 위 치 : 남해군 창선면 서부로 255-4
- 주요시설 : 체험장, 해بار리힐링센터, 주차장 등
- 방문객 현황

연도	2016년	2017년	2018년	2019년
방문객(명)	2,462	5,666	5,093	5,819

- 체험 프로그램

체험명	체험시기	비용(인)	비고
해بار리 패키지	3월~6월	73,000원(숙박식사 포함)	
하계 휴양바다 체험패키지	7월~8월	79,000원(숙박식사 포함)	
수확 체험패키지	4월~12월	73,000원(숙박식사 포함)	
2박3일 패키지	봄, 여름, 가을	140,000원(숙박식사 포함)	
연중·우천시 대체프로그램	연중/우천	6,000원~10,000원	

## ■ 대곡 해울림 농촌체험휴양마을

- 위 치 : 남해군 창선면 흥선로 1330
- 주요시설 : 안내소, 체험관, 소목장, 주차장 등
- 방문객 현황

연도	2016년	2017년	2018년	2019년
방문객(명)	1,911	2,939	1,333	2,388

- 체험프로그램

체험명	체험시기	체험비용(인)	비고
갯벌체험	연중	성인:7천원, 아동:5천원	
고사리 수확체험	4월~6월	1만원	
시금치 수확체험	12월~2월	1만원	
대나무 천연비누 만들기	연중	5천원	
목장체험(소먹이주기)	연중	3천원	
강정 만들기	연중	5천원	
보트체험	3월~10월	3만원	

## ■ 적량 해비치 농촌체험휴양마을

- 위 치 : 남해군 창선면 흥선로 1196
- 주요시설 : 안내소, 산책로(바래길), 주차장 등
- 방문객 현황

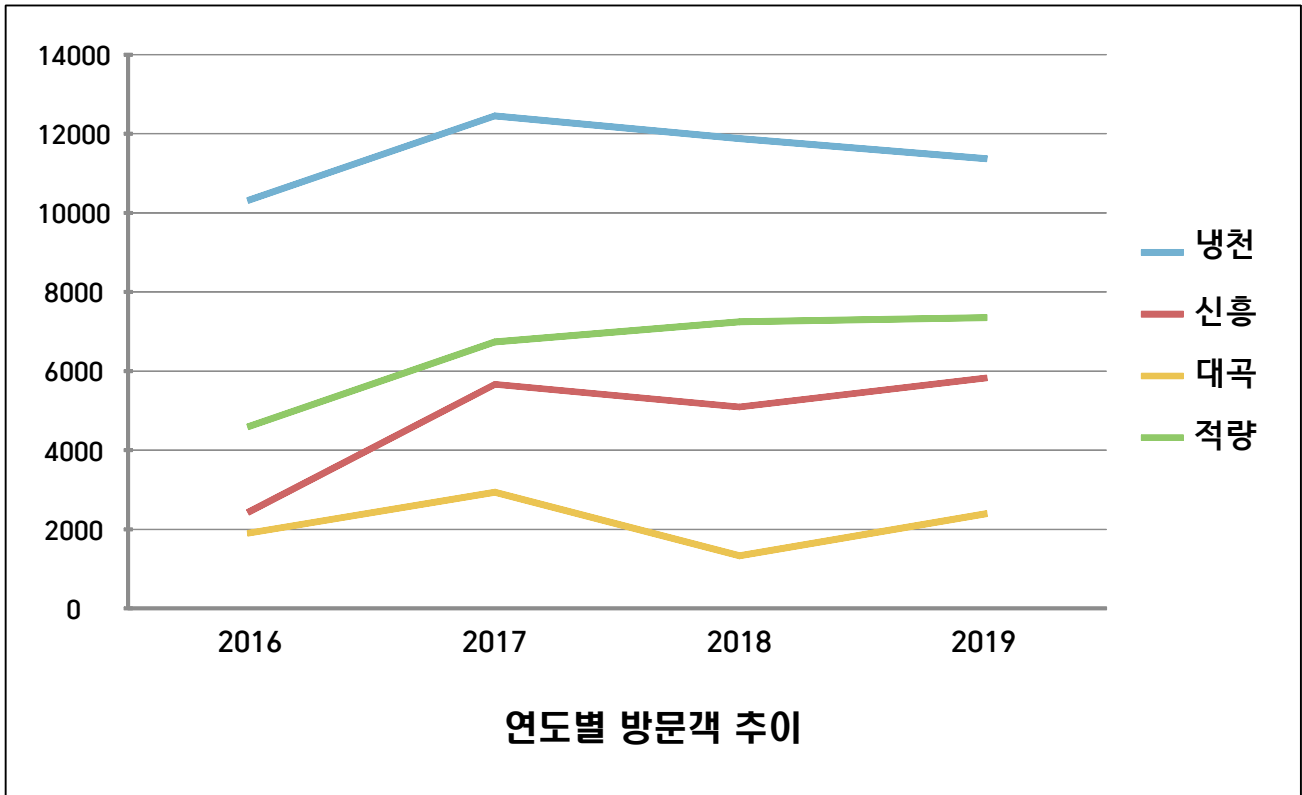
연도	2016년	2017년	2018년	2019년
방문객(명)	4,612	6,738	7,246	7,353

- 체험 프로그램

체험명	체험시기	체험비용(인)	비고
동네한바퀴	연중	무료	
고사리캐기 체험		성인:2만원, 소아:5천원	
산책로 등반	연중	무료	

체험명	체험시기	체험비용(인)	비고
바지락 선상낚시		성인:2만원, 소아:5천원	
해저투시 유람선타기		성인:1만원, 소아:5천원	
무화과 따기		성인:1만원, 소아:5천원	

## 연도별 방문객 현황



어촌체험마을	해양수산물	수산물기획팀 (860-3343)
농촌체험마을	유통지원과	소득개발팀 (860-3938)

## VI

# 국도3호선[창선 대벽~삼동 지족]확포장 추진사항

## 사업개요

- 위 치 : 남해군 창선면 대벽 ~ 삼동면 지족 일원
- 사업내용 : 도로 확포장 L=11km, B=20m, 교량 1개소
- 사 업 비 : 1,429억원(국비100%)

## 추진과정

- 2019. 12. 29. : 제5차 국토국지도 건설관리계획 대상지 반영
- 2020. 1. ~ : 일괄 예비 타당성조사 착수
- 2020. 5. 7. : 경남 지역 사전 설명회(국토연구원)
- 2020. 5. 12. : 현장 확인(조세재정연구원, 부산지방국토관리청)
- 2020. 12.말 : 제5차 국토국지도 건설관리계획 대상지 결정

## 위치도



건설교통과

도로팀  
(860-3312)



## VII

# 보물섬 남해 고사리밭 명소화 조성사업

## 사업개요

- 위 치 : 남해군 창선면 가인리 산34-1번지 일원
- 사업기간 : 2019년 ~ 2021년(3년간)
- 사 업 비 : 2,500백만원(도비 1,000, 군비 1,000)
- 사업내용 : 전망대, 고사리길, 포토존, 전망쉼터, 숲속어드벤처, 주차장  
조형물(고사리 등), 진입로, 화장실 등

## 추진현황

- 2019. 6. 18. : 보물섬 남해 고사리밭 명소 조성 기본계획 완료
- 2019. 7. 26. : 남해군 공유재산심의 완료
- 2019. 11. 4. : 지방재정 군자체 투자사업 심의 완료
- 2019. 11. 4. : 감정평가 실시(4필지 30,272㎡)
- 2019. 12. 7. : 부지매입 1필지 10,653㎡(175,234,500원)
- 2020. 3. 3. : 실시설계 용역
- 2020. 4. 12. : 변경사업부지 소유자 협의 완료 : 매도, 분할
- 2020. 4. 16. : 사업대상지 변경 매입계획
- 2020. 5. 22. : 2차 감정평가 실시(5필지 16,876㎡)
- 2020. 5. 28. : 변경대상지 5필지 16,876㎡매입완료(263,442,100원)

## 향후계획

- 2020. 6. 20. : 2020년 1차분(기반조성) 사업 시행
- 2020. 6. 30. : 2021년 사업비 확보 - 경상남도 균형발전과  
- 21년 사업비 8억원(총사업비 20억원, 도비 50%)
- 2020. 12. 20. : 2020년 2차분(편의시설) 사업 시행
- 2021. 1. ~ 6. : 전망대(풍차)조성사업 시행

환경녹지과

산림휴양팀  
(860-3677)

# 군정 홍보자료

## ■ 행사개요

- 배경 : 코로나19 관련 '생활 속 거리두기' 지속 추진 필요에 따라 제15회 보물섬 마늘&한우축제를 농·특산물 판매행사로 대체 개최하여 특산물 축제의 특징을 살려 코로나 19 위기를 기회로 활용
- 기간 : 2020. 6. 12.(금) ~ 6. 14.(일)
- 장소 : 유배문학관 광장
- 내용 : **농·특산물 판매장터 운영**
- 주최/주관 : 남해군/보물섬마늘&한우축제추진위원회

## ■ 주요내용

- 남해마늘, 한우, 특산물(농산물 및 마늘 가공품) 등 판매
- 화전화폐 현장 할인판매(10%)
- '황금 마늘&한우를 찾아라' 이벤트 실시
  - 판매장 구입 확인증 응모·추첨을 통해 금 1돈 및 특산물 제공
- 마늘 택배비 무료 지원 : 농협군지부 지원
- 행사장 판매가격 시중판매가 대비 할인 판매(할인가 협의중)
- 남해쇼핑몰 온라인([www.enamhae.co.kr](http://www.enamhae.co.kr)) 판매 병행 홍보추진

## ■ 협조사항

- 행사장 참여 시 마스크 착용 협조

## II

# 남해읍 시장로~회나무아랫길 일방통행 시행

### 일방통행 구간

일방통행 구간(도보거리12분/700m)	
건물명	신진전재 ← 화전별당 ← LS 마트
도로명주소	화전로38번길 ← 화전로78번가길 ← 화전로96번가길
건물명	우정어린이집 → 복림교회 → 더나음아파트
도로명주소	화전로38번나길 → 화전로78번나길 → 화전로96번다길 → 화전로96번라길

### 추진사항

- 2019. 12. 6. : 남해읍 시장번영회, 북변1·유림1·남변이장  
→ 시행에 따른 사전 주민여론 수렴
- 2019. 12. 26. : 주민설명회 개최
  - 일방통행 적극 시행 요청 : 남해시장상인회, 북변1, 유림1
  - 일방통행 구간 추가 확대(회나무아랫길) 시행 요청 : 남변이장, 남변 주민
- 2020. 3. : 설문조사 결과(78% 찬성)
  - 북변1, 유림1, 남변, 죽산, 시장상인회 인접지 주민설문조사 : 252세대
- 2020. 4. 28. : 교통안전시설 심의 의결(원안 가결)

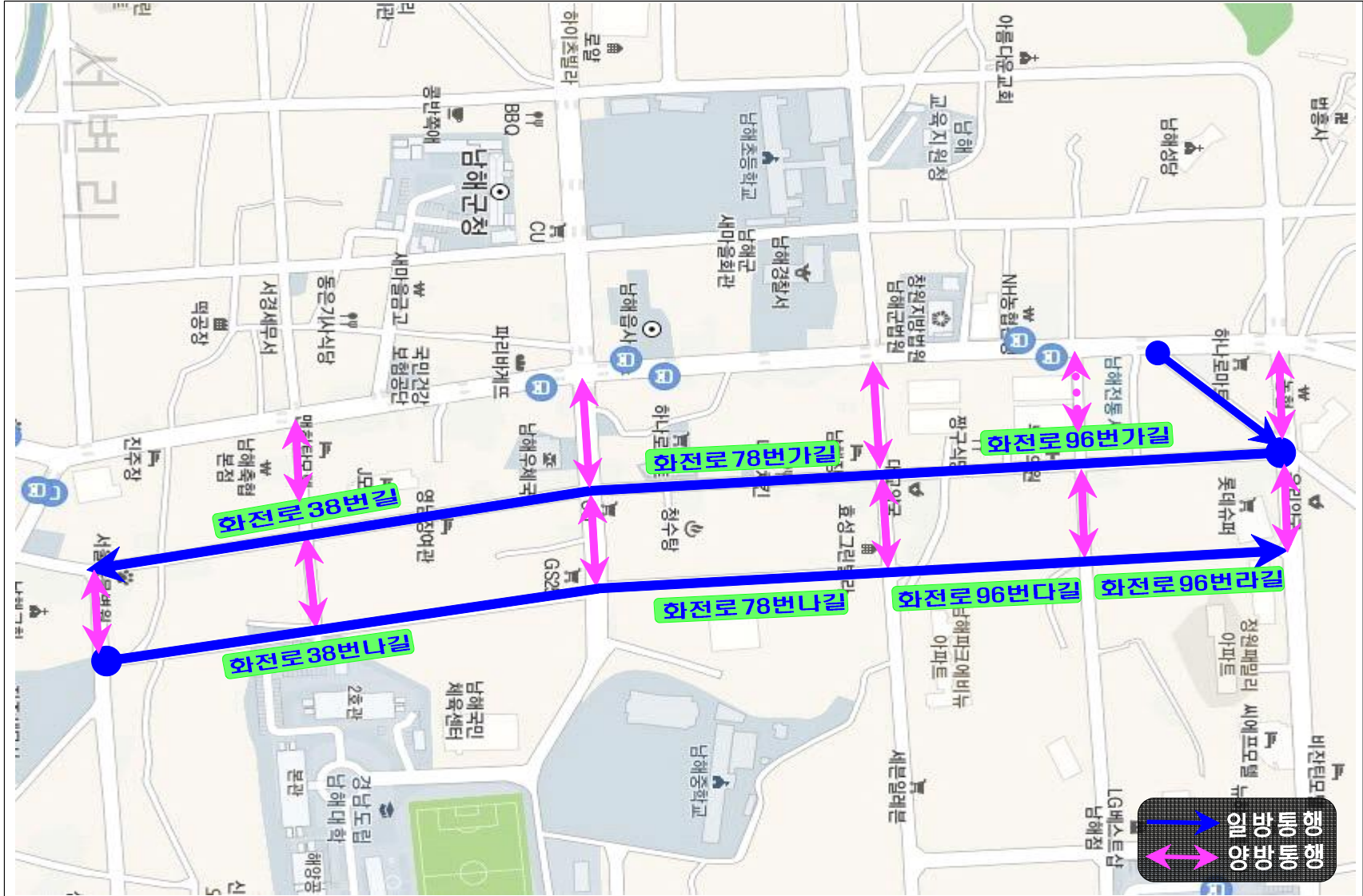
### 향후 추진계획

- 2020. 5월 : 행정예고(20일 이상, 행정절차법 제46조)
- 2020. 5월 : 남해읍 시장아랫길~회나무 일방통행 시행 홍보
  - 언론매체 홍보, 노면도색 및 시설물 설치, 홍보현수막 게첨 등
- 2020. 5 ~ 6월 : 남해읍 장날 일방통행 시범운영(8회 이상)
  - 불법 주정차 집중 강력단속 운영
- 2020. 8월 : 남해읍 시장아랫길~회나무 일방통행 전면 시행
  - 시행 초기(2020. 8~9월)에는 구간에 안내 직원 배치

건설교통과

교통지도팀  
(860-3452)

일방통행 체계 및 기본방향





# *Memo*

A series of 20 horizontal dotted lines for writing, spanning the width of the page.



# *Memo*

A series of horizontal dotted lines for writing, spanning the width of the page.